

Številka: 478-17/2021-106/6
Datum: 15.03.2023

Na podlagi 262. člena in v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O) in Sklepa občinskega sveta Občine Šentilj o ukinitvi statusa javnega dobra – katastrska občina Zgornja Velka, številka: 032-2/2022;34-5, z dne 7. marec 2023 (MUV, številka: 5/2023), Občinska uprava Občine Šentilj v Slovenskih goricah, po uradni dolžnosti izdaja naslednjo

ODLOČBO O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

1. Spodaj navedenim nepremičninam:

Parcelna številka	Katastrska občina	ID	Površina v m ²
668	567 – Zgornja Velka	1208959	2216,00
667	567 – Zgornja Velka	2384224	4121,00
675/2	567 – Zgornja Velka	704541	946,00
676	567 – Zgornja Velka	3727764	625,00
674	567 – Zgornja Velka	872512	1577,00

ki so vknjižene kot javno dobro, se odvzame status javnega dobra in se vpiše lastninska pravica v korist Občine Šentilj, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slovenskih goricah, matična številka: 5884209000, davčna številka: SI 38253283, do celote 1/1.

2. Po pravnomočnosti te odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču zaradi izvedbe izbrisa zaznambe javnega dobra in vpisa lastninske pravice.

OBRAZLOŽITEV

Nepremičnine iz 1. točke izreka te odločbe so v lasti Občine Šentilj in vknjižene kot javno dobro. O ukinitvi statusa javnega dobra je na 3. redni seji, dne 7. marca 2023 na predlog župana odločal Občinski svet občine Šentilj.

Na podlagi 262. člena in v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora se lahko status javnega dobra odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Zahteva mora biti obrazložena, priloženo pa

mora biti dokazilo, da nepremičnina oziroma njen del, ki ima pridobljen status, ne služi več namenu, zaradi katerega je bil status podeljen.

Izvajalec bo gradil optično širokopasovno omrežje, zaradi česar bo z Občino Šentilj sklenil pogodbo za ustanovitev stvarne služnosti za namene gradnje, postavitve, obratovanja in vzdrževanja elektronskega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture, dostop do elektronskega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture za potrebe njihovega obratovanja in vzdrževanja ter odstranjevanje naravnih ovir pri gradnji, postavitvi, obratovanju in vzdrževanju elektronskega komunikacijskega omrežja. Iz predložene dokumentacije izvajalca izhaja, da bodo predmet ustanovitve stvarne služnosti tudi nepremičnine iz točke 1. izreka te odločbe, na katerih je vknjižen status javnega dobra. Za ustanovitev stvarne služnostne pravice je potrebno izvesti postopek ukinitve statusa javnega dobra in vknjižiti lastninsko pravico v korist občine Šentilj, kot služnostnega zavezanca, da bo mogoče doseči vpis služnosti v zemljiški knjigi in zadevo tudi premoženjskopravno ustrezno urediti.

Občinska uprava Občine Šentilj bo po pravnomočnosti odločbe le-to posredovala pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev- izbris zaznambe javnega dobra ter vpisa lastninske pravice v korist Občine Šentilj, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slovenskih goricah, do celote.

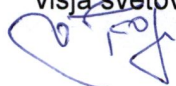
Glede na navedeno je izdaja te odločbe utemeljena. Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu in 2. točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO) takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Šentilj, v roku 15 dni od vročitve odločbe. Vročitev te odločbe se opravi po določilih 94. člena Zakona o splošnem upravnem (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPDE, 3/22 - ZDeb) z javnim naznanilom, vročitev pa velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski Občine Šentilj in na enotnem državnem portalu e-uprava. O pritožbi odloča župan. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO), znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Valerija TROJNER

višja svetovalka



mag. Petra PUCKO, univ. dipl. ekon.
direktorica občinske uprave



DOSTAVITI:

- Oglasna deska Občine;
- Enotni državni portal e-uprava;
- Uradna spletna stran Občine Šentilj;
- Zemljiškoknjižno sodišče (po pravnomočnosti);
- K zadevi.